

ירושלים, כ"ד טבת תשע"ו
05 ינואר 2016
פרוטוקול מס' 3

הבהרה: פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.

ועדת מכרזים מיום 5.1.2016
פרוטוקול מס' 3

משתתפים: מר רן ישי, סמנכ"ל בכיר למינהל ומשאבי אנוש, יו"ר הועדה
מר דוד הנחרט, ס' חשב, חבר
עו"ד אורלי פישמן-אורן, ס' בכירה ליועמ"ש, לשכה משפטית, משקיפה
עו"ד רועי כהן, עוזר היועמ"ש, לשכה משפטית, חבר

מר מאיר פרץ, ס' ר' אגף בנא"מ, בטיחות, גהות ותעבורה, נציג יח' מקצועית
הילה חיים-מלכה, מרכזת הוועדה

מימוש אופציה לשכירת חניית בבית השנהב לטובת עובדי מערך הגיור

שם הספק (מספרו): א.ע. בן דוד חשבונאות (512731860).
תקופת ההתקשרות: לתקופה של שנה, החל מיום 1.1.2015 ועד ליום 31.12.2016
שווי ההתקשרות: 35,100 ש"ח כולל מע"מ ובתוספת הצמדות לחודש נובמבר 2009
סוג ההתקשרות: רכישת שירותים וטובין
תקנה תקציבית: 04-51-03-12

תיאור מהות ההתקשרות:

מצ"ב פנייתו של מר עמי דוידוביץ', ר' עניף תקשורת, ממנה עולה כדלקמן:

המשרד שכר, באמצעות מינהל הדיור הממשלתי, עבור מערך הגיור, משרדים בבניין בית השנהב ברח' בית הדפוס, גבעת שאול, ירושלים.
יצוין כי ההסכם המדובר הסתיים ביום 05/04/2015. ובבדיקה שערכה היחידה המקצועית עם מר דרור אביטל, מינהל הדיור הממשלתי, הני"ל ציין כי בעקבות מגעים שמנהלים מול המשכיר בעניין הוספת שטחים להסכם, מינהל הדיור הממשלתי טרם האריך את החוזה. אך, דמי השכירות בגין ההסכם משולמים באופן רציף, וישולמו גם עד ליום 31/3/2016, ומעבר לכך ככול שיידרש. עוד ציין כי אין בכוונת מינהל הדיור הממשלתי לפנות את המושכר בשנה הקרובה ולאור זאת יפעלו להארכת השכירות מעבר ליום 31/03/2016 ועד ליום 31/12/2016 לכול הפחות (מצ"ב לבקשה ההתכתבויות עם מר אביטל).

בהסכם שכירות הנכס נשמרה למשרד זכות לרכישת 5 חניות בעלות חודשית של 450 ש"ח, בתוספת מע"מ והצמדות לחודש נובמבר 2009 (סעיף 15(א)(1) בחוזה). חניות אלו ניתנות לחמשת עובדי המשרד המפורטים להלן:

מסד'	שם	עלות לחודש ללא מע"מ	לשנה ללא מע"מ	רכב
1	הרב יצחק פרץ	450	5,400	95-411-34
2	הרב ירון קטן	450	5,400	75-632-68
3	תומר שרגא	450	5,400	17-303-62

ירושלים, כ"ד טבת תשע"ו
05 ינואר 2016
פרוטוקול מס' 3

49-250-61	5,400	450	רפי דיין	4
11-397-50	5,400	450	ליזה כהן	5
בתוספת והצמדות	27,000	2,250	סה"כ	

כמו כן, בהתאם לחובה לפי ההסכם ולמכתב מיום 19.10.2010, של מר שלמה שגיא מנהל מינהל הדיור הממשלתי (מצ"ב), ועדת המכרזים מתבקשת לאשר תשלום חודשי בגובה 250 ש"ח בתוספת מע"מ והצמדות לחודש, עבור דמי ניהול לכל 5 החניות בבית השנהב לבעל הנכס לתקופה של שנת 2016 בהיקף כולל של 3,000 ש"ח בתוספת מע"מ והצמדות לחודש נובמבר 2009.

מאחר ומערך הגיור עדיין לא השלים את הקליטה במחלקת משאבי אנוש, העובדים אינם רשומים במצבת כח אדם ולכן, לעת הנוכחת לא ניתן אישור ממשאבי אנוש לעובדים אלו. בבדיקה טלפונית עם תומר ממערך הגיור כל העובדים הם עובדי מדינה.

מובא לעדכון חברי הוועדה כי היחידה רוכשת 7 מנויי חנייה נוספים וחניות אורחים בסך של 40,586.40 ש"ח בתוספת מע"מ מהספק בית השנהב חניונים ח"פ 513069013 על בסיס 3 הצעות מחיר.

דיון הוועדה ונימוקים

ליחי הגיור אשר עברה למשרד רה"מ בתאריך 1.1.2016 נדרשים מקומות חניה עבור 5 עובדים שכולם עובדי מדינה.

האישור מטעם משאבי יועבר בהקדם ע"י היחידה המקצועית לאחר שעובדים אלו יקלטו במערכות המשרד.

החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה לאשר את ההתקשרות לפי תקנה 3(ג) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג-1993, זאת בכפוף לקבלת אישור ממשאבי אנוש.

ההתקשרות מאושרת בהתאם לבקשת היחידה וכמפורט להלן:

שם הספק ומספרו: א.ע. בן דוד חשבונאות (512731860).

תקופת ההתקשרות: לתקופה של שנה, החל מיום 1.1.2015 ועד ליום 31.12.2016.

שווי ההתקשרות: 35,100 ש"ח כולל מע"מ ובתוספת הצמדות לחודש נובמבר 2009.

סוג ההתקשרות: רכישת שירותים וטובין

תקנה תקציבית: 04-51-03-12

לא קיימת מניעה לפרסום ההחלטה על התקשרות זו באתר האינטרנט הממשלתי.

עו"ד רפי דיין

דוד הנהרט

מאיר פרץ, נציג יחי מקצועית